

## **Campo di applicazione del sistema di gestione aziendale**

La società Grandi Lavori Fincosit S.p.A. è stata fondata nel 1905 ed è inserita nel Registro delle Imprese Storiche delle Camere di Commercio d'Italia tra le "Imprese che hanno fatto la storia d'Italia".

Nel corso dei decenni, fino all'anno 1989, si sono succedute incorporazioni e fusioni che l'hanno consolidata in una unica impresa con tutta la potenzialità di uomini, esperienze, attrezzature, tecnologie e capitali con l'enorme patrimonio accumulato nella sua lunga attività, specializzata in ogni settore dell'ingegneria civile, dalle fondazioni speciali all'edilizia tradizionale e prefabbricata: civile, abitativa, industriale, direzionale, alberghiera, ospedaliera, polifunzionale, archeologica e di restauro monumentale; dai lavori marittimi e portuali a quelli aeroportuali, ferroviari e di metropolitane; dai lavori stradali e autostradali agli impianti idroelettrici e termoelettrici; dalle dighe ai lavori idraulici, di bonifica, irrigazione e disinquinamento; dagli interventi di emergenza agli studi, alle ricerche ed alle progettazioni.

La Grandi Lavori Fincosit S.p.A. si è affermata quindi come una grande impresa di costruzioni generali, unendo una vasta esperienza ad una qualificata modernità con realizzazioni di importantissime opere eseguite in Italia ed all'estero. La sua vocazione è da sempre stata rappresentata dalle grandi opere pubbliche e private nelle quali ha applicato le tecnologie più avanzate, i propri brevetti e le più sofisticate attrezzature.

Nell'anno 2006 la Grandi Lavori Fincosit S.p.A. ha conseguito per la prima volta la certificazione di Contraente Generale, così come prevista dal D. Lgs. 163/2006 "Codice degli appalti".

La Grandi Lavori Fincosit S.p.A. è stata per molti anni suddivisa in tre divisioni: Infrastrutture, Lavori Marittimi, Edilizia Civile e Industriale.

La grave crisi economica e finanziaria che ha colpito tutto il sistema delle imprese di costruzioni italiane ha coinvolto nel 2018 anche la Grandi Lavori Fincosit S.p.A., che ha inteso fronteggiare la situazione attraverso un piano di risanamento che favorisse la continuità aziendale.

Il suddetto piano di risanamento è stato attuato attraverso:

1. la cessione a terzi del ramo di azienda dei lavori infrastrutturali in galleria facenti parte della Divisione Infrastrutture;
2. l'affidamento, tramite contratto di affitto, del ramo dei lavori marittimi facenti parte della Divisione Marittima alla Fincosit S.r.l., società costituita il giorno 8 marzo 2018 ed interamente controllata da Grandi Lavori Fincosit S.p.A. cui è demandata la continuità indiretta;
3. l'ultimazione delle commesse residue in continuità diretta;
4. la liquidazione dell'attivo individuato dal piano concordatario depositato.

L'attività della Società è quindi oggi focalizzata:

- sulla commessa edile Ospedale di Udine, per quanto concerne il settore in continuità diretta;
- sull'esecuzione della parte liquidatoria del piano concordatario, avendo ottenuto il provvedimento di omologa della procedura concorsuale

A seguito della nuova configurazione societaria la Grandi Lavori Fincosit S.p.A. risulta attualmente strutturata come segue:

- una sede unica situata in via Clauzetto 12, nella zona Nord di Roma, che occupa una superficie di circa 900 mq, posta al secondo dei sette piani di un edificio che ospita anche altre società;
- un cantiere facente parte del settore edilizia, operante in via Chiusaforte ingresso F3 snc e ubicato nella zona sud della città di Udine, nel quale sono in corso di realizzazione i lotti III e IV dell'ospedale civile di Udine;

### **Risorse di produzione**

Per l'esecuzione dei lavori la Grandi Lavori Fincosit S.p.A. dispone di mezzi ed attrezzature terrestri, fra cui:

- ❖ autocarri, autobetoniere, autopompe, autogru
- ❖ dumper
- ❖ carrelli elevatori, piattaforme levatrici
- ❖ escavatori, pale, terne, rulli
- ❖ gru a torre
- ❖ generatori
- ❖ pompe

### **Ambiti di attività diretta**

A puro titolo illustrativo e non esaustivo, gli ambiti di attività diretta della Grandi Lavori Fincosit S.p.A. possono essere identificate come segue:

- *realizzazione di edifici civili, industriali ed ospedalieri;*
- *realizzazione di opere infrastrutturali per la mobilità, quali strade ed autostrade, ponti e viadotti, ferrovie e tranvie, etc.;*

### **Lavorazioni e servizi affidati esternamente**

A puro titolo illustrativo e non esaustivo, di seguito sono elencati alcuni esempi di lavorazioni e servizi tipicamente affidati esternamente:

- attività di progettazione
- realizzazione di lavorazioni specialistiche (fondazioni speciali, impermeabilizzazioni, stesa conglomerato bituminoso, etc.)
- realizzazione di impianti di diversa tipologia
- esecuzione di prove di laboratorio
- attività di monitoraggio ambientale
- attività di topografia
- assistenza per l'implementazione dei sistemi di gestione aziendale

### **Campo di applicazione norma ISO 14001 e ISO 45001**

PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DI EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI, COMPRESO RELATIVI IMPIANTI (TERMO-FLUIDI, ELETTRICI-ELETTRONICI); SCAVI, OPERE STRUTTURALI SPECIALI.

### **Campo di applicazione norma ISO 9001**

PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DI EDIFICI CIVILI.  
GESTIONE DELLE ATTIVITÀ DI CONTRAENTE GENERALE AI SENSI DEL TITOLO III DEL D.LGS. 50/2016  
COORDINATO CON IL CORRETTIVO D.LGS. 56/2017 E S.M.I.